

# **ANBU DSUNDERLAG**

Förvaltnings AB Krikon, 556212-1367,  
i konkurs

Avseende aktier i dotterbolag:

W2 Entreprenad AB, 556522-2329

OE Bygg AB, 556583-3901

AMFI Fastigheter AB, 556928-1065

Advokatbyrån Gulliksson  
Advokat Simon Henderson  
Advokat Felix Runer



GULLIKSSON

## 1. Bakgrund

Förvaltnings AB Krikon, 556212-1367, ("Konkursbolaget") försattes den 6 mars 2024 i konkurs av Malmö tingsrätt. Advokaten Simon Henderson, Advokatbyrån Gulliksson, förordnades samma dag till konkursförvaltare.

Konkursbolaget, som har varit moderbolag till ett antal entreprenadbolag, har vid konkursutbrottet varit ägare till aktier i flera bolag. Konkursförvaltningen har beslutat att bjuda ut aktierna dotter- och intressebolagen till försäljning.

## 2. W2 Entreprenad AB

1000 / 1000 aktier i W2 Entreprenad AB, 556522-2329.

Konkursbolaget ägde vid konkursutbrottet samtliga aktier (100 %) i bolaget W2 Entreprenad AB.

W2 Entreprenad AB saknar verksamhet och tillgångar utöver en uppskjuten skattefordran. Per den maj 2024 uppgick den uppskjutna skattefordran till 4 981 153 kr. W2 Entreprenad AB hade ett eget kapital om 3 501 332,17 kr och en skuld till Konkursbolaget om 1 481 302,83 kr. Det egna kapitalet är enligt W2 Entreprenad AB förbrukat per den 31 december 2023.

Bolaget har varit värderat till 3 500 000 kr i Konkursbolagets bokföring.

Balans- och resultatrapport för perioden 2023-01– 2023-12 per den 31 december 2023 bifogas, se **bilaga 1-2**.

## 3. OE Bygg AB

1005 / 1005 aktier i OE Bygg AB, 556583-3101

Konkursbolaget ägde vid konkursutbrottet samtliga aktier (100 %) i bolaget OE Bygg AB

OE Bygg AB saknar verksamhet och tillgångar utöver en uppskjuten skattefordran. Per den 31 december 2023 uppgick den uppskjutna skattefordran till 961 854 kr. OE Bygg AB hade under 2023 ett eget kapital om 128 065 kr och en skuld till Konkursbolaget om ca 837 000 kr. Det egna kapitalet är enligt OE Bygg AB förbrukat per den 31 december 2023.

Bolaget har varit värderat till 129 000 kr i Konkursbolagets bokföring.

Balans- och resultatrapport för perioden 2024-01– 2024-05 bifogas, se **bilaga 3-4**.

#### 4. AMFI Fastigheter AB

149 / 500 aktier (nr 301-450) i AMFI Fastigheter AB, 556928-1065

Konkursbolaget ägde vid konkursutbrottet 149 aktier av totalt 500 akter (29,8 %) i bolaget AMFI Fastigheter AB.

AMFI Fastigheter AB saknar verksamhet och tillgångar utöver en likvida medel om ca 334 000 kr. Bolagets egna kapital uppgick per den 31 december 2023 till ca 334 000 kr.

Konkursbolagets ställföreträdare har uppgett att Konkursbolaget och övriga aktieägare i AMFI Fastigheter AB är överens om att AMFI Fastigheter AB ska likvideras och pengarna utskiftas till aktieägarna.

Hembuds- och förköpsförbehåll föreligger.

Bolaget har varit värderat till 100 000 kr i Konkursbolagets bokföring.

Balans- och resultatrapport för perioden 2024-01– 2024-05 bifogas, se **bilaga 5-6**.

#### 5. Försäljningsprocessen

Konkursbolagets tillgångar enligt detta underlag bjuds härmed ut till försäljning.

Försäljning kan, efter en bedömning av de inkomna buden, komma att ske avseende antingen enskilda eller samtliga aktier.

Skriftligt anbud ska vara konkursförvaltningen tillhanda senast fredagen 10 juni 2024. Anbud kan lämnas till konkursförvaltaren advokat Simon Henderson per e-post på [simon.henderson@gulliksson.se](mailto:simon.henderson@gulliksson.se).

Eventuella frågor angående försäljningsprocessen eller egendomen kan ställas till handläggaren advokat Felix Runer på e-post [felix.runer@gulliksson.se](mailto:felix.runer@gulliksson.se) eller telefon 076 316 61 80.

Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud liksom rätten att sälja egendom innan anbudsfristen löpt ut.

6. Övrigt

Egendomen överläts i befintligt skick, fritt på den plats där egendomen befinner sig. Köpare uppmärksammas om att egendomen förvärvas från ett konkursbo som äger begränsad kännedom om egendomens skick och omfattning. Konkursboet kommer att friskriva sig från allt ansvar för eventuella fel och brister i egendomen. Köparen kommer således inte äga rätt till nedsättning av köpeskillingen, hävning eller annan påföljd på grund av brist, rättslig belastning, eller annan invändning, av vad slag det må vara.

ADVOKATBYRÅN GULLIKSSON

*Advokatbyrån Gulliksson och konkursboet för bolaget i konkurs behandlar de personuppgifter som används i samband med anbudsförfarandet. För mer information om Advokatbyrån Gullikssons och konkursboets behandling av personuppgifter se dokument gällande personuppgiftspolicy på Advokatbyrån Gullikssons hemsida.*