
**ANBU DSUNDERLAG
DAMASCO TASTE AB -
VERKSAMHETSGREN I MALMÖ**



Damasco Taste AB, 556843-8260, i konkurs

Advokatbyrån Gulliksson AB
Konkursförvaltaren advokat Håkan Hallström
Konkurshandläggaren jurist Felix Carlsson



GULLIKSSON

1. Bakgrund

Damasco Taste AB (Bolaget) försattes den 25 februari 2025 i konkurs av Helsingborgs tingsrätt. Advokaten Håkan Hallström förordnades samma dag till konkursförvaltare.

Konkursförvaltningen, som har beslutat att sälja verksamheten, får härmed presentera följande anbudsunderlag.

2. Verksamheten

Bolaget har bedrivit restaurangverksamhet under namnet "Damas" från dels en lokal på bra läge i centrala Malmö sedan den 9 september 2021 dels en lokal i Helsingborg. Verksamhetsgrenen som avser restaurangen i Helsingborg säljs separat och inkluderas inte här. På Damas erbjuds smakrika rätter & delikatesser som är inspirerade av den rika och mångfacetterade matkulturen i Mellanöstern.

Restaurangen är inredd med varma färger, trädetaljer och vackra mönster som ger en känsla av autenticitet och hemtrevnad. Hos Damas upplever du Mellanöstern och dess atmosfär i hjärtat av Malmö.

3. Inventarier

Bolagets inventarier har inventerats och framgår av bilaga A.

4. Verksamhetslokal

Verksamhetens lokal ligger i en hyrd lokal på Södra förstadsgatan 42 i Malmö. Hyresvärden är Netto 1000 AB.

Det ankommer på köparen att komma överens med hyresvärden antingen genom övertagande av befintligt hyresavtal eller genom att nytt hyresavtal tecknas. Intressenter uppmanas att ta direktkontakt med hyresvärden för att inleda en dialog före det att eventuellt bud lämnas till konkursboet för verksamheten.

5. Ekonomiska uppgifter

Bokföringen har förts av en extern konsult. Bolagets senaste årsredovisning för räkenskapsåret 2023 bifogas som bilaga B. De senaste preliminära balans- och resultatrapporterna för räkenskapsåret 2024 bifogas, bilaga C-D. Notera att i bifogade ekonomiska handlingar redovisas balans och resultat för Bolagets två restauranger i Malmö och Helsingborg gemensamt (se separat anbudsunderlag för restaurangen i Helsingborg).

6. Försäljningsprocessen

Bolagets tillgångar enligt detta underlag och som avser verksamhetsgrenen i Malmö bjuds härmed ut till försäljning.

Försäljning kan, efter en bedömning av de inkomna buden, komma att ske av hela verksamhetsgrenen eller delar av rörelsen. Därutöver kan även bud som omfattar båda restaurangerna i Malmö och Helsingborg beaktas.

Visning hålls efter överenskommelse.

Skriftligt anbud ska vara konkursförvaltningen tillhanda via e-post till felix.carlsson@gulliksson.se snarast dock senast den 13 mars 2025 kl. 15.00. En överlåtelse bör ske skyndsamt och intresseanmälan mottages omgående. Kontaktuppgifter finns nedan.

Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud liksom rätten att sälja egendom innan anbudsfristen löpt ut.

7. Övrigt

Egendomen överläts i befintligt skick, fritt på den plats där egendomen befinner sig. Köparen uppmärksammas på att egendomen förvärvas från ett konkursbo som äger begränsad kännedom om egendomens skick och omfattning. Med viss reservation innebär det att det trots de uppgifter konkursboet erhållit om att det inte finns objekt upptagna i bilaga A som utgör leasad eller hyrd egendom, skulle det ändå kunna förhålla sig så. Konkursboet kommer att friskriva sig från allt ansvar för eventuella fel och brister i egendomen.

Köparen kommer således inte äga rätt till nedsättning av köpeskillingen, hävning eller annan påföljd på grund av brist, rättslig belastning, eller annan invändning, av vad slag det må vara.

8. Kontaktuppgifter

Konkurshandläggaren Felix Carlsson
felix.carlsson@gulliksson.se
Tel: 0722-24 44 67

Konkursförvaltaren Håkan Hallström
hakan.hallstrom@gulliksson.se

ADVOKATBYRÅN GULLIKSSON